

Приложение \_\_\_\_\_  
от" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2015 г.  
Утверждаю \_\_\_\_\_

Адрес дома: ул. Горняков, 33

**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 год**

Общ. площадь -

1264,3

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	<b>1. Содержание</b>					
1	<b>ручная уборка</b>			<b>1,83</b>		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежевып. снега толщ.свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1раз в 3 суток			
	подмет.в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1раз в 2суток			
	частич.уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
2	<b>механизованная уборка</b>	<b>4854,912</b>		<b>0,32</b>		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр.от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладывание в кучи					
	посыпка территорий					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
3	<b>дератизация, дезинсекция</b>	<b>0</b>	1 раз в год	<b>0</b>		
4	<b>стрижка газонов</b>	<b>910,296</b>		<b>0,06</b>		
5	<b>аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>14109,588</b>		<b>0,93</b>		
6	Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	36715,272		2,42		
7	Расчет и начисление платы за содержание и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и доставка, регистрационный учет граждан	12440,712		0,82		
8	содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства	0		0		
9	обслуживание мусоропроводов	0		0		
10	ВДГО	1365,444		0,09		
11	<b>2.Текущее содержание</b>	<b>36411,84</b>		<b>2,40</b>		

	<b>3. Благоустройство</b>	<b>1365,444</b>		<b>0,09</b>		
	<b>4. Текущий ремонт</b>	<b>69789,36</b>		<b>4,6</b>		
*	<b>ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО</b>			<b>13,56</b>	<b>14,92</b>	<b>16,41</b>
*	<b>Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")</b>			<b>0,98</b>		
	<b>уборка подъездов</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		

Собственники дают согласие управляющей организации ООО "ИРКЦ" о направлении платежных документов (далее-квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома.

В случае, если срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязуются самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО "ИРКЦ" по адресу г. Сибай, ул. З.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным)