

Приложение №1

от "16" февраля 2015 г.

Утверждаю Соловьев Р.Н.

Адрес дома: ул. Горького, 92

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года

Общ. площадь -

2489,2

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	1. Содержание					
1	ручная уборка	54662,83		1,83		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежевып. снега толщ. свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1 раз в 3 суток			
	подмет. в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1 раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1 раз в 2 суток			
	частич. уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
2	механизованная уборка	9558,53		0,32		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр. от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладование в кучи					
	посыпка территорий					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
3	дератизация, дезинсекция	896,11	1 раз в год	0,03		
4	стрижка газонов	1792,22		0,06		
5	аварийно-диспетчерская служба	27779,47		0,93		
6	аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	72286,37		2,42		
7	Расчет и начисление платы за содержание и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов	24493,73		0,82		
8	хозяйства	0,00		0		
9	обслуживание мусоропроводов	0,00		0		
10	ВДГО	2688,34		0,09		
11	2. Текущее содержание	57351,17		1,92		

	3. Благоустройство	0,00	0		
	4. Текущий ремонт	153533,86	5,14		
*	ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО		13,56	14,92	16,41
*	Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")		0,98		
	уборка подъездов	0	0		

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома.

В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. З.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).