

Приложение №1 к Договору управления многоквартирным домом от "26" сентября 2015 г. по адресу пер. Интернациональный, 5  
 Утверждаю *Игорь В. Г. Козлов*

**Адрес дома: Интернациональный переулок, 5**  
**Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года**

Общ. площадь - 3452,5

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	<b>1. Содержание</b>					
<b>1</b>	<b>ручная уборка</b>			<b>1,83</b>		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежевып. снега толщ. свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1 раз в 3 суток			
	подмет. в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1 раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1 раз в 2 суток			
	частич. уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
<b>2</b>	<b>механизованная уборка</b>	<b>13257,6</b>		<b>0,32</b>		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр. от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладывание в кучи					
	посыпка территорий					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
<b>3</b>	<b>дератизация, дезинсекция</b>	<b>2071,5</b>	1 раз в год	<b>0,05</b>		
<b>4</b>	<b>стрижка газонов</b>	<b>2485,8</b>		<b>0,06</b>		
<b>5</b>	<b>аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>38529,9</b>		<b>0,93</b>		
<b>6</b>	<b>аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб</b>	<b>100260,6</b>		<b>2,42</b>		
<b>7</b>	<b>Расчет и начисление платы за содержание и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов</b>	<b>33972,6</b>		<b>0,82</b>		
<b>8</b>	<b>хозяйства</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		
<b>9</b>	<b>обслуживание мусоропроводов</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		
<b>10</b>	<b>ВДГО</b>	<b>3728,7</b>		<b>0,09</b>		
<b>11</b>	<b>2. Текущее содержание</b>	<b>78302,7</b>		<b>1,89</b>		

	<b>3. Благоустройство</b>	<b>55516,2</b>		<b>1,34</b>		
	<b>4. Текущий ремонт</b>	<b>157848,3</b>		<b>3,81</b>		
*	<b>ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО</b>			<b>13,56</b>	<b>14,92</b>	<b>16,41</b>
*	<b>Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")</b>			<b>0,98</b>		
	<b>уборка подъездов</b>	<b>0</b>		<b>0</b>		

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома.

В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. 3.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).