

Приложение _____

от " _____ " _____ 2015 г.

Утверждаю _____

**Адрес дома: ул. Кл. Цеткин, 16
Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с
2015 года**

Общ. площадь -

3308,86

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
1. Содержание						
1	ручная уборка			1,83		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежевып. снега толщиной выше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1раз в 3 суток			
	подмет.в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1раз в 2суток			
	частич.уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
2	механизированная уборка	12706,0224		0,32		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр.от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладование в кучи					
	посыпка территорий					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
3	дератизация, дезинсекция	0	1 раз в год	0		
4	стрижка газонов	2382,3792		0,06		
5	аварийно-диспетчерская служба	36926,8776		0,93		
6	Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	96089,2944		2,42		
7	Расчет и начисление платы за содержание и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и выдача, регистрационный учет граждан	32559,1824		0,82		
8	содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства	0		0		

обслуживание мусоропроводов	0	0		
ВДГО	3573,5688	0,09		
2. Текущее содержание	86956,8408	2,19		
3. Благоустройство	43676,952	1,1		
4. Текущий ремонт	150884,016	3,8		
ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО		13,56	14,92	16,41
Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")		0,98		
уборка подъездов	0	0		

Собственники дают согласие управляющей организации ООО "ИРКЦ" о направлении платежных документов (далее-квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома.

В случае, если срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязуются самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО "ИРКЦ" по адресу г. Сибай, ул. 3.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5 -го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным)