

Приложение _____

от " _____ " _____ 2015 г.

Утверждаю Губинский В. В.

Адрес дома: ул. Ленина, 32

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года

Общ. площадь -

2631,5

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	1. Содержание					
1	ручная уборка	57787,74		1,83		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежесвып. снега толщ.свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1раз в 3 суток			
	подмет.в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1раз в 2суток			
	частич.уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
2	механизованная уборка	10104,96		0,32		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр.от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладование в кучи					
	посыпка территории					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
3	дератизация, дезинсекция	947,34	1 раз в год	0,03		
4	стрижка газонов	1578,9		0,05		
5	аварийно-диспетчерская служба	29367,54		0,93		
6	Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	76418,76		2,42		
7	ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и выдача, регистрационный учет граждан	25893,96		0,82		
8	содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства	0		0		

9	обслуживание мусоропроводов	0		0		
10	ВДГО	2842,02		0,09		
11	2. Текущее содержание	58103,52		1,84		
	3. Благоустройство	26841,3		0,85		
	4. Текущий ремонт	138311,64		4,38		
*	ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО			13,56	14,92	16,41
*	Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")			0,98		
	уборка подъездов	46735,44		1,48	1,63	1,79

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома.

В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. 3.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).