

Приложение \_\_\_\_\_  
от "26" 02 2015 г.  
Утверждаю \_\_\_\_\_

*Никитин КВ 95*

Адрес дома: ул. Пионерская, 17

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года

Общ. площадь - 5909,8

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2
				2015 г.
	<b>1. Содержание</b>			
<b>1</b>	<b>ручная уборка</b>	<b>129779,21</b>		<b>1,83</b>
	<i>холодный период</i>			
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки	
	сдвиг. свежевып. снега толщ. свыше 2 см		во время снег	
	посыпка территории шлак		гололед	
	очистка от наледи и льда		1 раз в 3 суток	
	подмет. в дни без снегопада		1 раз в сутки	
	<i>летний период</i>			
	покраска изгороди			
	побелка бордюров		1 раз в месяц	
	подметание в дни без осадков		1 раз в 2 суток	
	частич. уборка территории в дни с осадк.		50% террит.	
	уборка газонов			
	обрезка поросли			
<b>2</b>	<b>механизированная уборка</b>	<b>22693,63</b>		<b>0,32</b>
	<i>холодный период</i>			
	очистка терр. от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега			
	погрузка и вывоз снега			
	сдвигание, складирование и укладывание в кучи			
	посыпка территорий			
	<i>летний период</i>			
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора			
<b>3</b>	<b>дератизация, дезинсекция</b>	<b>3545,88</b>	1 раз в год	<b>0,05</b>
<b>4</b>	<b>стрижка газонов</b>	<b>4255,06</b>		<b>0,06</b>
<b>5</b>	<b>аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>65953,37</b>		<b>0,93</b>
<b>6</b>	Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	<b>171620,59</b>		<b>2,42</b>

	и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и доставка, регистрационный			
7	учет граждан	58152,43		0,82
8	содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства	0,00		0
9	обслуживание мусоропроводов	0,00		0
10	ВДГО	6382,58		0,09
11	2. Текущее содержание	138289,32		1,95
	3. Благоустройство	35458,80		0,5
	4. Текущий ремонт	522662,71		7,37
*	ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО			16,34
*	Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")			0,98
	уборка подъездов	0,00		0

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома.

В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. 3.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).