

## Состав общедомового имущества МКД по адресу: ГОРНЯКОВ, д.23

Приложение №2 к договору управления  
МКД № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
Утверждено: Мухоморова  
Ф.И.О. \_\_\_\_\_

Район	Район 1
Линейный участок	Участок 2
Населенный пункт	
Улица	ГОРНЯКОВ
Номер дома	23

Дата инвентаризации	
Год постройки	1961
Год Переоборудования	
Год посл. кап. ремонта	1985
Код строения	2055
Кадасстровый номер	
Инвентарный номер	
Срок эксплуатации	54

### Общие данные

Этажей	4	Подъездов	2	Лифтов	Лестниц	Конфорок	Мезонин	Жилая площадь		Распределение жилой площади					
								Кол-во	Общ. пл.	Жилая пл.	Жилая площадь находится	Кварт.	Комнат	Ост.плещ.	Жилплощ.
Объем, куб.м				5169	Квартиры	Кол-во	Общ. пл.	Жилая пл.	Служебная жил. площ.						
Общая полезная площадь дома, кв.м				1282.1	1-о комн.	16	502.7	299.8	Маневренная жилая площадь						
Из них: Жилые помещения; полезная площадь, кв.м				1282.1	2-х комн.	8	327.2	231.7	Из общего числа жилой площади находится						
в т.ч. Жилая площадь				853	3-х комн.	8	452.2	321.5	В мансардах						
Средняя площадь квартиры				26.65625	4-х комн.				В подвалах						
Уборочная площадь, кв.м :					5-х комн.				В поковых этажах						
					6-х комн.				В бараках						
					7-х комн.										
					лестниц										
					общих коридоров и мест общ. пользования										
					придомовой территории	Всего	32	1282.1	853						

### Земельные участки

Кадасстровый номер земельного участка	08:64:010905:383	Площадки	Под зелеными насаждениями	Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемент
Площадь по документам, кв.м	7689.0	Летские, кв.м	Придомовой сквер, кв.м	Фундамент	Бутovo-леночный		25
Дата эскондикации земельного участка		Трунт, кв.м	Газон с деревьями, кв.м	Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	10840	25
Застроенная площадь, кв.м		спортивные, кв.м	Клумбы, цветники, кв.м	Перекрытие	Железобетонные плиты		25
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м		контейнерные, кв.м	Плодовый сад, кв.м	Кровля	Шиферная по деревянной обрешетке	5840	30
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м				Полы	Дошпалы		45
Прочие замощения, кв.м							

### Конструктивные элементы