

Приложение №2 к договору управления  
 МКД № \_\_\_\_\_ от 2018  
 Утверждаю: *Толмачева*  
 26.03.2018 г. Ф.И.О.)

Состав общедомового имущества МКД по адресу: **ЛЕНИНА, д.24**

Район	Район 1	Дата инвентаризации	15.10.76	Код строения	2018
Линейный участок	Участок 1	Год постройки	1976	Кадастровый номер	6
Населенный пункт		Год Переоборудования		Инвентарный номер	
Улица	ЛЕНИНА	Год посл. кап. ремонта	1991	Срок эксплуатации	39
Номер дома	24				

Общие данные

Количество								Распределение жилой площади						
Этажей	5	Подъездов	4	Лифтов		Лестниц	4	Бойлеров		Жилая площадь находится	Кварт.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ
Мусоропроводов		Газ. плит		Эл. плит		Конфорок		Теплоузлов		В квартирах	70	170	3376.4	2304.6
Подвал	нет	Цокол. Этаж	да	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет	В помещениях кор. системы				
Средняя внутренняя высота помещений, м				2.45		Жилая площадь				В общежитиях				
Объем, куб.м				13588		Квартиры	Кол-во	Обш. пл	Жилая пл.	Служебная жил. площ.				
Общая полезная площадь дома, кв.м				3376.4		1-о комн.	10	301.3	163.9	Маневренная жилая площадь				
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м				3376.4		2-х комн.	30	1079.4	909.3	Из общего числа жилой площади находится				
в т.ч. Жилая площадь				2304.6		3-х комн.	20	1442	773.4	В мансардах				
Средняя площадь квартиры				32.922857		4-х комн.	10	553.7	458	В подвалах				
Уборочная площадь, кв.м :						5-х комн.				В цокольных этажах				
лестниц				250		6-х комн.				В бараках				
общих коридоров и мест общ. пользования						7-х комн.								
придомовой территории						Всего	70	3376.4	2304.6					

Земельные участки

Конструктивные элементы

Кадастровый номер земельного участка		Площадки		Под зелеными насаждениями		Конструктивный элемент		Материал		Площадь		Износ элемента
02:61 010902:132						Фундамент		Блочные				
Площадь по документам, кв.м		1971,9		детские, кв.м		Придомовой сквер, кв.м						
Дата экспликации земельного участка				грунт, кв.м		Газон с деревьями, кв.м		Наружные и внутренние капитальные стены		Кирпичные		2249,0
Застроенная площадь, кв.м				спортивные, кв.м		Клумбы, цветники, кв.м		Перекрытия		Сборные железобетонные плиты		
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м				контейнерные, кв.м		Фруктовый сад, кв.м		Кровля		Шиферная по деревянной обрешетке		1223,0
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м								Полы		Дошчатые		
Прочие замощения, кв.м												