

Приложение №2 к договору управления
 МКД № _____ от _____
 Утверждаю: Рябенко В.А. Ф.И.О.)

Состав общедомового имущества МКД по адресу: **ЛЕНИНА, д.38**

Район	Район 1	Дата инвентаризации		Код строения	2024
Линейный участок	Участок 1	Год постройки	1977	Кадастровый номер	
Населенный пункт		Год Переоборудования		Инвентарный номер	6477
Улица	ЛЕНИНА	Год посл. кап. ремонта		Срок эксплуатации	38
Номер дома	38				

Общие данные

Количество										Распределение жилой площади				
Этажей	5	Подъездов	8	Лифтов		Лестниц	80	Бойлеров		Жилая площадь находится	Кварт.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ.
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов		В квартирах	127	283	6002.8	4156.5
Подвал	нет	Цокол. Этаж	нет	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет	В помещениях кор. системы				
Средняя внутренняя высота помещений, м					2.49	Жилая площадь				В общежитиях				
Объем, куб.м					25978	Квартиры	Кол-во	Обш. пл	Жилая пл.	Служебная жил. площ.				
Общая полезная площадь дома, кв.м					6002.8	1-о комн.	19	577.4	316.5	Маневренная жилая площадь				
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м					6002.8	2-х комн.	69	3222.7	2171.7	Из общего числа жилой площади находится				
в т.ч. Жилая площадь					4156.5	3-х комн.	30	1763.6	1256	В мансардах				
Средняя площадь квартиры					32.728346	4-х комн.	9	439.1	412.3	В подвалах				
Уборочная площадь, кв.м:						5-х комн.				В цокольных этажах				
лестниц					526.8	6-х комн.				В бараках				
общих коридоров и мест общ. пользования						7-х комн.								
придомовой территории						Всего	127	6002.8	4156.5					

Земельные участки

Конструктивные элементы

Кадастровый номер земельного участка	Площадки	Под зелеными насаждениями	Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента
02:01:010902:132						
Площадь по документам, кв.м	3584,09	детские, кв.м	Придомовой сквер, кв.м	Фундамент		
Дата экспликации земельного участка		грунт, кв.м	Газон с деревьями, кв.м	Наружные и внутренние капитальные стены	37600	
Застроенная площадь, кв.м		спортивные, кв.м	Клумбы, цветники, кв.м	Перекрытия		
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м		контейнерные, кв.м	Плодовый сад, кв.м	Кровля	18700	
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м				Полы		
Прочие замощения, кв.м						