Приложение №2 к договору управления
МКД № _____ от 20.02.2015
Утверждаю: _____
_____ Ф.И.О.)

Состав общедомового имущества МКД по адресу: **ЧАЙКОВСКОГО, д.12 /1**

Район	Район 1		Дата инвентаризации	25.02.86	Код строения	2154
Линейный участок	Участок 3		Год постройки	1986	Кадастровый номер	
Населенный пункт			Год Переоборудования		Инвентарный номер	6864
Улица	ЧАЙКОВСКОГО		Год посл. кап. ремонта		Срок эксплуатации	29
Номер дома	12	/1				

Общие данные

Количество

Этажей	5	Подъездов	4	Лифтов		Лестниц		Бойлеров	
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов	
Подвал	да	Цокол. Этаж	нет	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет

Средняя внутренняя высота помещений,м	2.5
Объем, куб.м	10004
Общая полезная площадь дома, кв.м	2227.2
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м	2227.2
в т.ч. Жилая площадь	1392.1
Средняя площадь квартиры	34.8025
Уборочная площадь, кв.м :	
лестниц	
общих коридоров и мест общ. пользования	349
придомовой территории	

Жилая площадь			
Квартиры	Кол-во	Общ. пл	Жилая пл.
1-о комн.			
2-х комн.	4	292.16	182.7
3-х комн.	36	1935.04	1209.4
4-х комн.			
5-х комн.			
6-х комн.			
7-х комн.			
Всего	40	2227.2	1392.1

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится	Квартр.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ
В квартирах	40	116	2227.2	1392.1
В помещениях кор. системы				
В общежитиях				
Служебная жил. площ.				
Маневренная жилая площадь				
Из общего числа жилой площади находится				
В мансардах				
В подвалах				
В цокольных этажах				
В бараках				

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка		Площадки		Под зелеными насаждениями	
Площадь по документам, кв.м		детские, кв.м		Придомовой сквер, кв.м	
Дата экспликации земельного участка		грунт, кв.м		Газон с деревьями, кв.м	
Застроенная площадь, кв.м		спортивные, кв.м		Клумбы, цветники, кв.м	
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м		контейнерные, кв.м		Плодовый сад, кв.м	
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м					
Прочие замощения, кв.м					

Конструктивные элементы

Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента
Стены	кр/блочные	2139,0	
Кровля	Шиферная по деревянной обрешетке	839,0	
Фундамент	Сборные железобетонные блоки		
Перекрытия	Сборные железобетонные плиты		
Полы	Дощатые		