Приложение №3

к договору управления

№ ГН43-18 от 01.12.2017 »

Утверждено протоколом внеочередного

общего собрания собственников МКД

№ 5/1 от « 20.11.2017 »

адрес _____

Председатель собрания

_____

подпись

_____

фамилия имя отчество

Состав общего имущества

По адресу: **Район 1 район, Участок 2, ГОРНЯКОВ, д.43** по состоянию на 18.10.17

Район	Район 1	Дата инвентаризации	01.01.99	Код строения	2076
Линейный участок	Участок 2	Год постройки	1963	Кадастровый номер	02:61:010905:430
Населенный пункт		Год Переоборудования		Инвентарный номер	4981
Улица	ГОРНЯКОВ	Год посл. кап. ремонта	2009	Срок эксплуатации	54
Номер дома	43				

Общие данные

Количество

Этажей	4	Подъездов	2	Лифтов		Лестниц	2	Бойлеров	
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов	
Подвал	да	Цокол. Этаж	нет	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет

Средняя внутренняя высота помещений,м	2.5
Объем, куб.м	6322
Общая полезная площадь дома, кв.м	1253.4
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м	1253.4
в т.ч. Жилая площадь	824.3
Средняя площадь квартиры	25.759375
Уборочная площадь, кв.м :	
лестниц	
общих коридоров и мест общ. пользования	
придомовой территории	

Жилая площадь

Квартиры	Кол-во	Общ. пл	Жилая пл.
1-о комн.	16	470.9	276
2-х комн.	8	331.1	225.2
3-х комн.	8	451.4	323.1
4-х комн.			
5-х комн.			
6-х комн.			
Нежилые			
Всего	32	1253.4	824.3

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится	Кварт.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ
В квартирах	32	56	1253.4	824.3
В помещениях кор. системы				
В общежитиях				
Служебная жил. площ.				
Маневренная жилая площадь				
Из общего числа жилой площади находится				
В мансардах				
В подвалах				
В цокольных этажах				
В бараках				

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка	Площадки	Под зелеными насаждениями

Конструктивные элементы

Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента

Площадь по документам, кв.м	детские, кв.м	Придомовой сквер, кв.м		Фундамент	Бутово-ленточный	40
Дата экспликации земельного участка	грунт, кв.м	Газон с деревьями, кв.м		Стены	Кирпичные	40
Застроенная площадь, кв.м	спортивные, кв.м	Клумбы, цветники, кв.м		Перекрытия	Сборные железобетонные блоки	30
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м	контейнерные, кв.м	Плодовый сад, кв.м		Кровля	Шиферная по деревянной обрешетке	45
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м				Полы	Дощатые	45
Прочие замощения, кв.м						

Сведения об ОДПУ:

Тип счетчика	Заводской номер
Счетчик ГВС и отопление	465850
Групповой счетчик	5217

(подпись) / (ФИО) (должность)

«___» _____ 20___ г.