ПРОТОКОЛ № б/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №
по ул.(пр.) Горняков 6/7 г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 20.10 2017 г. по 20.11 2017 г.
Место проведения общего собрания – Горняков 6/3
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5035,5 кв.м.
Количество помещений в многоквартирном доме: 95
В общем собрании приняло участие 72 собственник(ов), что составляет 2810,4 кв.м (55,7 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.
Вид общего собрания годовое/внеочередное.
Форма проведения собрания : очная/очно – заочная
Инициатор общего собрания: кв.№ 82 ,

(фио, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(фио, доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "20" октября 2017 года с 15:00 ч. до 16:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "20" октября 2017 г. по "20" ноября 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «20» ноября 2017 года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З. Валиди 37

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.
3. Об определении лиц(а), уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в части порядка предоставления коммунальных услуг по электроэнергии в адрес ООО «ИРКЦ», ООО «ЭСКБ».

По первому вопросу:

Слушали: (ф.и.о.) кв.№ 82

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _ кв. 82,
Секретарь общего собрания _ кв. 37,
Секретарь счетной комиссии _ кв. 53

Голосование: ЗА ___ % голосов, ПРОТИВ ___ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ ___ % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _ кв. 82,
Секретарь общего собрания _ кв. 37,
Секретарь счетной комиссии _ кв. 53

По второму вопросу: Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Выступил _

Согласно Жилищному кодексу РФ, Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлению Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами" исполнителем коммунальных услуг является управляющая организация.

С целью реализации возможности проведения работ управляющей организацией ООО «ИРКЦ» по уменьшению начислений, предъявляемых на общедомовые нужды (ОДН) по электроэнергии, предложено отказаться от действующего порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги по электроснабжению. Расторгнуть прямые договоры с ООО «ЭСКБ». Дальнейшие начисления и расчеты по электроснабжению собственникам МКД № 6/7 по ул. Горняков производить через расчетный счет управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов.

Принято решение:
Изменить порядок предоставления коммунальной услуги по электроснабжению

По третьему вопросу: Об определении лиц(а) уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Выступил 82 (фио, кв.№.):

Предложено: Уполномочить _____ направить копию протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение:

Отказать уполномоченного для направления копии протокола собрания в адрес ООО "ЭСКБ" и управляющей организации ООО "ИРКЦ"

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
4. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (72 шт.).

Председатель общего собрания:

_____ _____ «20» 11 2017г.

(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ _____ «20» 11 2017г.

(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ «20» 11 2017г.

(фио) (подпись) (дата)