Приложение №3

к договору управления

№ 17/18 «18» 12. 17

Утверждено протоколом внеочередного

общего собрания собственников МКД

№ 1/17 от «20.11.2017»

адрес _____

Председатель собрания

_____

подпись

_____

фамилия имя отчество

Состав общего имущества

По адресу: **Район 1 район, Участок 1, ПИОНЕРСКАЯ, д.17** по состоянию на 18.10.17

Район	Район 1	Дата инвентаризации	01.01.99	Код строения	2050
Линейный участок	Участок 1	Год постройки	1982	Кадастровый номер	02:61:010905:484
Населенный пункт		Год Переоборудования		Инвентарный номер	6756
Улица	ПИОНЕРСКАЯ	Год посл. кап. ремонта		Срок эксплуатации	35
Номер дома	17				

Общие данные

Количество

Этажей	5	Подъездов	10	Лифтов		Лестниц		Бойлеров	
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов	
Подвал	да	Цокол. Этаж	нет	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет

Средняя внутренняя высота помещений,м	2.55
Объем, куб.м	23482
Общая полезная площадь дома, кв.м	5743.1
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м	5743.1
в т.ч. Жилая площадь	3747.6
Средняя площадь квартиры	37.476
Уборочная площадь, кв.м :	
лестниц	720.5
общих коридоров и мест общ. пользования	
придомовой территории	

Жилая площадь

Квартиры	Кол-во	Общ. пл	Жилая пл.
1-о комн.	1	35.4	18.2
2-х комн.	9	468.7	281
3-х комн.	89	5179.1	3448.4
4-х комн.			
5-х комн.			
6-х комн.			
Нежилые	1	59.9	
Всего	100	5743.1	3747.6

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится	Кварт.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ
В квартирах	100	293	5743.1	3747.6
В помещениях кор. системы				
В общежитиях				
Служебная жил. площ.				
Маневренная жилая площадь				
Из общего числа жилой площади находится				
В мансардах				
В подвалах				
В цокольных этажах				
В бараках				

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка		Площадки	Под зелеными насаждениями

Конструктивные элементы

Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента

Площадь по документам, кв.м		детские, кв.м		Придомовой сквер, кв.м		Стены	кр/блочные		
Дата экспликации земельного участка		грунт, кв.м		Газон с деревьями, кв.м		Кровля	Шиферная по деревянной обрешетке	2157.4	
Застроенная площадь, кв.м		спортивные, кв.м		Клумбы, цветники, кв.м		Перекрытия	Железобетонные плиты		
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м		контейнерные, кв.м		Плодовый сад, кв.м		Перегородки	Кирпичные		
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м						Полы	Дощатые		
Прочие замощения, кв.м						Оконные проемы	Двойные створные		

Сведения об ОДПУ:

Тип счетчика	Заводской номер
Счетчик ГВС и отопление	127538, 131513
Счетчик ХВС	5163

_____ / Фесечкая ЛС, инженер ПТО /
(подпись) (ФИО) (должность)

«__» _____ 20__ г.