

Приложение _____
от " _____ " _____ 2015 г.
Утверждаю *✓ Жарова*

Жарова А.Н.

Адрес дома: ул. Горняков, 38/1

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 год

Общ. площадь -

2392,9

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	1. Содержание					
1	ручная уборка			1,83		
	холодный период					
	подмет. свежесвыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежесвып. снега толщ.свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1раз в 3 суток			
	подмет.в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	летний период					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1раз в 2суток			
	частич.уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
2	механизированная уборка	9188,736		0,32		
	холодный период					
	очистка терр.от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладование в кучи					
	посыпка территорий					
	летний период					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
3	дератизация, дезинсекция	1435,74	1 раз в год	0,05		
4	стрижка газонов	1722,888		0,06		
5	аварийно-диспетчерская служба	26704,764		0,93		
6	Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	69489,816		2,42		
7	Расчет и начисление платы за содержание и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и доставка, регистрационный учет граждан	23546,136		0,82		
8	содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства	0		0		
9	обслуживание мусоропроводов	0		0		
10	ВДГО	2584,332		0,09		

11	2. Текущее содержание	58865,34		2,05		
	3. Благоустройство	20961,804		0,73		
	4. Текущий ремонт	122325,048		4,26		
*	ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО			13,56	14,92	16,41
*	Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")			0,98	1,08	1,19
	уборка подъездов	0		0	0	0
	ИТОГО			14,54	16,00	17,60

Собственники дают согласие управляющей организации ООО "ИРКЦ" о направлении платежных документов (далее-квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома.

В случае, если срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязуются самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО "ИРКЦ" по адресу г. Сибай, ул. З.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5 -го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным)