

Приложение № 1
от " 20 " 02 2015 г.
Утверждаю Власов В

Адрес дома: ул. Горняков, 6/2

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года

Общ. площадь -

4570,7

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	1. Содержание					
1	ручная уборка	100372,57		1,83		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежевып. снега толщ. свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1 раз в 3 суток			
	подмет. в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1 раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1 раз в 2 суток			
	частич. уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
2	механизованная уборка	17551,49		0,32		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр. от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладование в кучи					
	посыпка территорий					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
3	дератизация, дезинсекция	548,48	1 раз в год	0,01		
4	стрижка газонов	3290,90		0,06		
5	аварийно-диспетчерская служба	51009,01		0,93		
6	Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	132733,13		2,42		
7	расчет и начисление платы за содержание и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и доставка, регистрационный учет граждан	44975,69		0,82		
8	содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства	0,00		0		

9	обслуживание мусоропроводов	0,00		0		
10	ВДГО	4936,36		0,09		
11	2. Текущее содержание	106405,90		1,94		
	3. Благоустройство	161254,30		2,94		
	4. Текущий ремонт	120666,48		2,2		
*	ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО			13,56	14,92	16,41
*	Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")			0,98		
	уборка подъездов	0,00		0		

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома. В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. З.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).