

Приложение № 1  
от " 20 " 02 2015 г.  
Утверждаю фед Усманов Р. А.

Адрес дома: ул. Горняков, 6/3

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года

Общ. площадь -

2976,7

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	<b>1. Содержание</b>					
<b>1</b>	<b>ручная уборка</b>	<b>65368,33</b>		<b>1,83</b>		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежевып. снега толщ. свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1 раз в 3 суток			
	подмет. в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1 раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1 раз в 2 суток			
	частич. уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
<b>2</b>	<b>механизованная уборка</b>	<b>11430,53</b>		<b>0,32</b>		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр. от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладывание в кучи					
	посыпка территорий					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
<b>3</b>	<b>дератизация, дезинсекция</b>	<b>1786,02</b>	1 раз в год	<b>0,05</b>		
<b>4</b>	<b>стрижка газонов</b>	<b>2143,22</b>		<b>0,06</b>		
<b>5</b>	<b>аварийно-диспетчерская служба</b>	<b>33219,97</b>		<b>0,93</b>		
<b>6</b>	Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	<b>86443,37</b>		<b>2,42</b>		
<b>7</b>	Расчет и начисление платы за содержание и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов	<b>29290,73</b>		<b>0,82</b>		
<b>8</b>	идоставка, регистрационный учет граждан					
	содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства	<b>0,00</b>		<b>0</b>		

9	обслуживание мусоропроводов	0,00		0		
10	ВДГО	3214,84		0,09		
11	2. Текущее содержание	67511,56		1,89		
	3. Благоустройство	0,00		0		
	4. Текущий ремонт	313625,11		8,78		
*	ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО			17,19	18,91	20,80
*	Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")			0,98		
	уборка подъездов	0,00		0		

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома. В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. 3.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).