

Приложение №1
от " 26 " 02 2015 г.
Утверждаю Воробьева

Адрес дома: ул. 3.Валиди, 48

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года

Общ. площадь -

4990,2

| № | Наименование услуг | сумма, руб./год | период-ть выполн. | тариф руб./м2 | | |
|----------|--|--------------------|----------------------|---------------|---------|---------|
| | | | | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. |
| | 1. Содержание | | | | | |
| 1 | ручная уборка | 109584,79 | | 1,83 | | |
| | холодный период | | | | | |
| | подмет. свежевыпавшего снега до 2 см | | 1 раз в сутки | | | |
| | сдвиг. свежевып. снега толщ.свыше 2 см | | во время снег | | | |
| | посыпка территории шлак | | гололед | | | |
| | очистка от наледи и льда | | 1раз в 3 суток | | | |
| | подмет.в дни без снегопада | | 1 раз в сутки | | | |
| | летний период | | | | | |
| | покраска изгороди | | | | | |
| | побелка бордюров | | 1раз в месяц | | | |
| | подметание в дни без осадков | | 1раз в 2суток | | | |
| | частич.уборка территории в дни с осадк. | | 50% террит. | | | |
| | уборка газонов | | | | | |
| | обрезка поросли | | | | | |
| 2 | механизированная уборка | 19162,37 | | 0,32 | | |
| | холодный период | | | | | |
| | очистка терр.от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега | | | | | |
| | погрузка и вывоз снега | | | | | |
| | сдвигание, складирование и укладование в кучи | | | | | |
| | посыпка территорий | | | | | |
| | летний период | | | | | |
| | погрузка и вывоз веток, травы и мусора | | | | | |
| 3 | дератизация, дезинсекция | 2994,12 | 1 раз в год | 0,05 | | |
| 4 | стрижка газонов | 3592,94 | | 0,06 | | |
| 5 | аварийно-диспетчерская служба | 55690,63 | | 0,93 | | |
| 6 | Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб | 144915,41 | | 2,42 | | |
| 7 | ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и выдача, регистрационный учет граждан | 49103,57 | | 0,82 | | |
| 8 | содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства | 0,00 | | 0 | | |

| | | | | | |
|----|--|-----------|-------|-------|-------|
| 9 | обслуживание мусоропроводов | 0,00 | 0 | | |
| 10 | ВДГО | 5389,42 | 0,09 | | |
| 11 | 2.Текущее содержание | 122758,92 | 2,05 | | |
| | 3. Благоустройство | 41917,68 | 0,7 | | |
| | 4. Текущий ремонт | 256895,50 | 4,29 | | |
| * | ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО | | 13,56 | 14,92 | 16,41 |
| | | | | | |
| * | Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис") | | 0,98 | | |
| | уборка подъездов | 0,00 | 0 | | |

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома. В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. 3.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).