

Приложение 1
от " 31 " 07 2015 г.
Утверждаю Зоя Расулва З.С.
Куйбышев 24-4

Адрес дома: ул. Куйбышева, 24

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года

Общ. площадь -

1582,6

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2 в мес.		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	1. Содержание					
1	ручная уборка	11584,63		1,83		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежевып. снега толщ. свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1 раз в 3 суток			
	подмет. в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1 раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1 раз в 2 суток			
	частич. уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
2	механизованная уборка	2025,73		0,32		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр. от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладывание в кучи					
	посыпка территорий					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
3	дератизация, дезинсекция		1 раз в год	0		
4	стрижка газонов			0		
5	аварийно-диспетчерская служба	5887,27		0,93		
6	Управление, в т.ч. НДС, обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	15319,57		2,42		
7	ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и выдача, регистрационный учет граждан	5190,93		0,82		
8	содержание и ремонт лифтов и лифтового хозяйства			0		

9	обслуживание мусоропроводов			0		
10	ВДГО	569,74		0,09		
11	2.Текущее содержание	45262,36		7,15		
	3. Благоустройство	0,00	0	0		
	4. Текущий ремонт	0,00		0		
*	ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО	85840,22		13,56	14,92	16,41
*	Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")	6203,79		0,98		
	уборка подъездов	9368,99		1,48	1,63	1,79

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома. В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. З.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).