

Приложение №1
от "24" 02 2015 г.
Утверждаю *З.Б. Дурова*

Чегодамова 3.5

Адрес дома: ул. Чайковского, 22/1

Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 2015 года

Общ. площадь -

6221,8

№	Наименование услуг	сумма, руб./год	период-ть выполн.	тариф руб./м2		
				2015 г.	2016 г.	2017 г.
	1. Содержание					
1	ручная уборка	136630,73		1,83		
	<i>холодный период</i>					
	подмет. свежевыпавшего снега до 2 см		1 раз в сутки			
	сдвиг. свежевып. снега толщ.свыше 2 см		во время снег			
	посыпка территории шлак		гололед			
	очистка от наледи и льда		1раз в 3 суток			
	подмет.в дни без снегопада		1 раз в сутки			
	<i>летний период</i>					
	покраска изгороди					
	побелка бордюров		1раз в месяц			
	подметание в дни без осадков		1раз в 2суток			
	частич.уборка территории в дни с осадк.		50% террит.			
	уборка газонов					
	обрезка поросли					
2	механизированная уборка	23891,71		0,32		
	<i>холодный период</i>					
	очистка терр.от уплотненного снега, очистка от уплотненного снега					
	погрузка и вывоз снега					
	сдвигание, складирование и укладывание в кучи					
	посыпка территорий					
	<i>летний период</i>					
	погрузка и вывоз веток, травы и мусора					
3	дератизация, дезинсекция	7466,16	1 раз в год	0,1		
4	стрижка газонов	4479,70		0,06		
5	аварийно-диспетчерская служба	69435,29		0,93		
6	аварийно-диспетчерской службы, ведение и хранение технической документации на МКД, выполнение работ по содержанию и ремонту ОИ в МКД со сторонними организациями, в том числе специализированными, контроль за объемом и качеством выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассмотрение предложений, заявлений и жалоб	180681,07		2,42		
7	расчет и начисление платы за содержание и ремонт ОИ МКД, изготовление платежных документов и доставка, регистрационный учет граждан	61222,51		0,82		
8	хозяйства	0,00		0		
9	обслуживание мусоропроводов	0,00		0		
10	ВДГО	6719,54		0,09		
11	2. Текущее содержание	137377,34		1,84		

	3. Благоустройство	0,00		0		
	4. Текущий ремонт	384507,24		5,15		
*	ИТОГО тариф на содержание и ремонт на 1 кв.м. без сбора и вывоза ТБО			13,56	14,92	16,41
*	Сбор, вывоз ТБО по договору с МУП "Полигон" (ООО "Экосервис")			0,98		
	уборка подъездов	0,00		0		

Собственники дают согласие управляющей организации ООО «ИРКЦ» о направлении платежных документов (далее – квитанций) по оплате за жилищно-коммунальных услуг по договору управления, в почтовые ящики, расположенные в подъездах многоквартирного дома. В случае, если в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, квитанции в почтовых ящиках не обнаружены, собственники обязались самостоятельно получить ее в абонентном отделе ООО «ИРКЦ» по адресу г. Сибай, ул. З.Валиди, 37. В любом случае, квитанции считаются полученными 5-го числа каждого месяца за предыдущим (отчетным).