Приложение №2 к договору управления
МКД № _____ от _____
Утверждаю: _____
_____ Ф.И.О.)

Состав общедомового имущества МКД по адресу: **ГОРЬКОГО, д.51**

Район	Район 1	Дата инвентаризации		Код строения	2095
Линейный участок	Участок 2	Год постройки	1961	Кадастровый номер	
Населенный пункт		Год Переоборудования		Инвентарный номер	4645
Улица	ГОРЬКОГО	Год посл. кап. ремонта	1987	Срок эксплуатации	54
Номер дома	51				

Общие данные

Количество

Этажей	3	Подъездов	3	Лифтов		Лестниц	3	Бойлеров	
Мусоропроводов		Газ.плит		Эл.плит		Конфорок		Теплоузлов	
Подвал	да	Цокол. Этаж	нет	Мансарда	нет	Мезонин	нет	Светелка	нет

Средняя внутренняя высота помещений,м	2.5
Объем, куб.м	7701
Общая полезная площадь дома, кв.м	1540.6
Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м	1540.6
в т.ч. Жилая площадь	1021.7
Средняя площадь квартиры	28.380555
Уборочная площадь, кв.м :	
лестниц	
общих коридоров и мест общ. пользования	35.5
придомовой территории	

Жилая площадь

Квартиры	Кол-во	Общ. пл	Жилая пл.
1-о комн.	6	195.6	114.6
2-х комн.	21	908	606.2
3-х комн.	9	437	300.9
4-х комн.			
5-х комн.			
6-х комн.			
7-х комн.			
Всего	36	1540.6	1021.7

Распределение жилой площади

Жилая площадь находится	Кварт.	Комнат	Общ.площ.	Жил.площ
В квартирах	36	75	1540.6	1021.7
В помещениях кор. системы				
В общежитиях				
Служебная жил. площ.				
Маневренная жилая площадь				
Из общего числа жилой площади находится				
В мансардах				
В подвалах				
В цокольных этажах				
В бараках				

Земельные участки

Кадастровый номер земельного участка	02:61:010905:341	Площадки		Под зелеными насаждениями	
Площадь по документам, кв.м	2051,0	детские, кв.м		Придомовой сквер, кв.м	
Дата экспликации земельного участка		грунт, кв.м		Газон с деревьями, кв.м	
Застроенная площадь, кв.м		спортивные, кв.м		Клумбы, цветники, кв.м	
Асфальтовое покрытие проезда, кв.м		контейнерные, кв.м		Плодовый сад, кв.м	
Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м					
Прочие замощения, кв.м					

Конструктивные элементы

Конструктивный элемент	Материал	Площадь	Износ элемента
Фундамент	Бутово-ленточный		35
Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные	1170,0	35
Перекрытия	Железобетонные плиты		35
Кровля	Шиферная по деревянной обрешетке	905,0	35
Полы	Дощатые		45