



Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов.  
Принято решение: Сохранить способ управления управляющей организацией и выбрать ранее управляющую организацию ООО «ИРКЦ» на период с 2018-2022г.  
По третьему вопросу: Об утверждении проекта договора управления с управляющей организацией ООО «ИРКЦ» (приложение №6 к протоколу).

Выступил \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№. 4  
Предложено: Утвердить проект договора управления с управляющей организацией ООО «ИРКЦ» (приложение №6 к протоколу).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение: Утвердить проект управления с УК ООО «ИРКЦ» приложение №6  
По четвертому вопросу: Об утверждении приложения №1 к договору управления «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД на 2018-2022г.» (приложение №7 к протоколу);

Выступил \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№. 4  
Предложено: Утвердить приложение №1 к договору управления «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД на 2018-2022г.» (приложение №7 к протоколу).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов  
Принято решение: Утвердить приложение №1, Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг в МКД на 2018-2022г.

По пятому вопросу: Об утверждении приложения №2 к договору управления «Плата за содержание помещения» (приложение №8 к протоколу);

Выступил \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№. 4  
Предложено: Утвердить приложение №2 к договору управления «Плата за содержание помещения» (приложение №8 к протоколу);

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов  
Принято решение: Утвердить приложение №2 «Плата за содержание помещения»

По шестому вопросу: Об утверждении приложения №3 к договору управления «Состав общего имущества» (Приложение №9 к протоколу);

Выступил \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№. 4  
Предложено: Утвердить приложения №3 к договору управления «Состав общего имущества» (Приложение №9 к протоколу);

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов  
Принято решение: Утвердить приложение №3 Состав общего имущества

По седьмому вопросу: Об утверждении приложения №4 к договору управления «Форма отчета о выполненных работах по управлению МКД и акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (Приложение №10 к протоколу);

Выступил \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№. 4  
Предложено: Утвердить приложение №4 к договору управления «Форма отчета о выполненных работах по управлению МКД и акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (Приложение №10 к протоколу);

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов  
Принято решение: Утвердить приложение №4 «Форма отчета о выполненных работах по управлению МКД и акта приемки»

По восьмому вопросу: Об утверждении приложения №4 к договору управления «Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» (Приложение №11 к протоколу).

Выступил \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№. 4  
Предложено: Утвердить приложение №4 к договору управления «Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме» (Приложение №11 к протоколу).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов  
Принято решение: Утвердить приложение №4 Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энерг. эффективности в МКД

По девятому вопросу: О выборе Совета многоквартирного дома и установлении срока переизбрания.  
Выступил \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№. 4

Предложено: Избрать членов Совета многоквартирного дома в следующем составе:  
Председатель Совета МКД кв 4 (ФИО, № кв.)  
Заместитель Совета МКД кв 3 (ФИО, № кв.)  
Члены Совета МКД кв 55 (ФИО, № кв.)  
\_\_\_\_\_ (ФИО, № кв.)  
\_\_\_\_\_ (ФИО, № кв.)

В соответствии со ст.161.1 ЖК РФ, предложено переизбирать Совет многоквартирного дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме каждые 5 лет.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение:

Выбрать совет МКД и установить сроки переизбрания Представителя МКД Совет МКД

По десятому вопросу: О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Выступил: \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№ 4

Предложено: наделить Совет многоквартирного дома, полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пп.7 п.5 ст.161.1.ЖК РФ.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение: Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества

По одиннадцатому вопросу: О проведении энергетического обследования многоквартирного дома.

Выступил: \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№ 4

Предложено: Провести энергетического обследования многоквартирного дома

Голосование: ЗА — % голосов, ПРОТИВ 100 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение: Отказать о проведении энергетического обследования МКД

По двенадцатому вопросу: Об утверждении способа оповещения собственников МКД.

Выступил: \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№ 4

Предложено: Оповещать собственников МКД о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, иных уведомлениях, предложениях и сообщениях, связанных с исполнением обязательств Управляющей организации и Собственников, путем размещения объявлений в общедоступных местах (доски объявлений, двери подъездов).

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение: Оповещать собственников МКД о проведении собрания, иных уведомлениях, предложениях и сообщениях на доске объявлений

По тринадцатому вопросу: Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Выступил: \_\_\_\_\_ (ФИО) кв.№ 4

Предложено: Определить место хранения оригиналов протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование – офис управляющей организации ООО«ИРКЦ» г.Сибай, ул.3.Валиди, 37.

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение: Определить место хранения оригиналов протоколов собраний собственников решений по вопросам поставленным на голосованием офис ЖК ООО ИРКЦ 3, Валиди 37

Собрание окончено.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
4. Копии доверенностей, удостоверяющие полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (\_\_\_шт.).
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (94 шт.).
6. Проект договора управления
7. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в МКД» на 2018-2022гг.;
8. Плата за содержание помещения;
9. Состав общего имущества;
10. Форма отчета о выполненных работах по управлению МКД и форма акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
11. Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «20» 11 2017г.

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «20» 11 2017г.

Секретарь сметной комиссии: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «20» 11 2017г.