

ПРОТОКОЛ № 8/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №

по ул. (пр.) Булькова 5 г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с \_\_\_\_\_ 2017 г. по 20.11. 2017 г.

Место проведения общего собрания – г. Сибай, ул. Островского 36А

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3007,3 кв.м.

Количество помещений в многоквартирном доме: \_\_\_\_\_

В общем собрании приняло участие 36 собственник(ов), что составляет 1650,4 кв.м (54,88 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания : очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв. № 8

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: \_\_\_\_\_

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 10 2017 года с 9:00 ч. до 10:00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 10 2017 г. по " 20 " \_\_\_\_\_ 11 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до « 20 » \_\_\_\_\_ 11 2017 года (включительно), по адресу: г. Сибай, ул. Булькова 5, кв. 8

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.
3. Об определении лиц(а), уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в части порядка предоставления коммунальных услуг по электроэнергии в адрес ООО «ИРКЦ», ООО «ЭСКБ».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв. № 8

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 8,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 30,

Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 92,98 % голосов, ПРОТИВ 4,02 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 8,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 30,

Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

**По второму вопросу:** Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению

Выступил \_\_\_\_\_ 8 кв. (ф.и.о., кв. №.):

Согласно Жилищному кодексу РФ, Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлению Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами" исполнителем коммунальных услуг является управляющая организация.

С целью реализации возможности проведения работ управляющей организацией ООО «ИРКЦ» по уменьшению начислений, предъявляемых на общедомовые нужды (ОДН) по электроэнергии, предложено отказаться от действующего порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги по электроснабжению. Расторгнуть прямые договоры с ООО «ЭСКБ». Дальнейшие начисления и расчеты по электроснабжению собственникам МКД № 5 по ул. Булькова производить через расчетный счет управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование: ЗА 92,98 % голосов, ПРОТИВ 4,02 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов.

Принято решение:

Изменить порядок предоставления ком. услуги по электроснабжению. Расторгнуть прямые договоры с ООО «ЭСКБ». Дальнейшие начисления и расчеты производить из № 40 ООО «ИРКЦ».

**По третьему вопросу:** Об определении лиц(а) уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Выступил \_\_\_\_\_ 8 кв. (ф.и.о., кв. №.):

