

ПРОТОКОЛ № 07к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №  
по ул.(пр.) Торжков, 32 г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 19.10 2017 г. по 20.11 2017 г.

Место проведения общего собрания - 3 Валда, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4454,6 кв.м.

Количество помещений в многоквартирном доме: 100

В общем собрании приняло участие 67 собственник(ов), что составляет 2244,6 кв.м (50,4 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания : очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 97

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: 7

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "19" 10 2017 года с 11.00 ч. до 12.00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "20" 10 2017 г. по "20" 11 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "20" 11 2017 года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. 3 Валда, 37

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.
3. Об определении лиц(а), уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в части порядка предоставления коммунальных услуг по электроэнергии в адрес ООО «ИРКЦ», ООО «ЭСКБ».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 97

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 97,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 56,

Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 25

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ - % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 97,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 56,

Секретарь счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 25

По второму вопросу: Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Выступил \_\_\_\_\_ (ф.и.о., кв.№.):

Согласно жилищному кодексу РФ, Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлению Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами" исполнителем коммунальных услуг является управляющая организация.

С целью реализации возможности проведения работ управляющей организацией ООО «ИРКЦ» по уменьшению начислений, предъявляемых на общедомовые нужды (ОДН) по электроэнергии, предложено отказаться от действующего порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги по электроснабжению. Расторгнуть прямые договоры с ООО «ЭСКБ». Дальнейшие начисления и расчеты по электроснабжению собственникам МКД № 32 по ул. Торжков производить через расчетный счет управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ - % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - % голосов.

Принято решение:

изменить порядок предоставления кв. услуг по элект. снабжению по договору с ООО «ЭСКБ», дальнейшие начисления и расчеты по электр. соб. в МКД производить с/ч УК ИРКЦ

По третьему вопросу: Об определении лиц(а) уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Выступил \_\_\_\_\_ кв.№ 97 (ф.и.о., кв.№.):

Предложено: Уполномочить \_\_\_\_\_ направить копию протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование:

ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение:

Уполномочить настоящее собрание в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ». направить копию протокола

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
4. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (67 шт.).

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «20» 11 2017г.  
(фио) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «20» 11 2017г.  
(фио) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «20» 11 2017г.  
(фио) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (дата)