

ПРОТОКОЛ № 8/И

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 8
по ул.(пр.) Индустриальное шоссе г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 20.10 2017 г. по 20.11 2017 г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай, З. Воижди, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3086,1 кв.м.

Количество помещений в многоквартирном доме: 58

В общем собрании приняло участие 71 собственник(ов), что составляет 2240,55 кв.м (73,9 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания : очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 8 , _____

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: _____

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "20" 10 2017 года с 11:00 ч. до 12:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "21" 10 2017 г. по "20" 11 2017 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «20» 11 2017 года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З. Воижди, 37

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.
3. Об определении лиц(а), уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в части порядка предоставления коммунальных услуг по электроэнергии в адрес ООО «ИРКЦ», ООО «ЭСКБ».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 8 ,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 3 ,
 Секретарь счетной комиссии _____ кв. 30

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 8 ,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 3 ,
 Секретарь счетной комиссии _____ кв. 30

По второму вопросу: Об изменении порядка предоставления и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Выступил кв. 8 (ф.и.о., кв.№.):

Согласно Жилищному кодексу РФ, Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", Постановлению Правительства РФ от 14.02.2012 N 124 "О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами" исполнителем коммунальных услуг является управляющая организация.

С целью реализации возможности проведения работ управляющей организацией ООО «ИРКЦ» по уменьшению начислений, предъявляемых на общедомовые нужды (ОДН) по электроэнергии, предложено отказаться от действующего порядка предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги по электроснабжению.

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги по электроснабжению. Расторгнуть прямые договоры с ООО «ЭСКБ». Дальнейшие начисления и расчеты по электроснабжению собственникам МКД № 8 по ул. Инд. шоссе производить через расчетный счет управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование: ЗА 97,9 % голосов, ПРОТИВ 2,1 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов.
 Принято решение: изменить порядок предоставления ком. услуг по электроснабжению, расторгнуть прямые договора с ООО ЭСКБ. Дальнейшие начисления и расчеты по электроснабжению собственникам МКД производить через расч. счет ООО ИРКЦ

По третьему вопросу: Об определении лиц(а) уполномоченного для направления копии протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Выступил кв. 8 (ф.и.о., кв.№.):

Предложено: Уполномочить _____ направить копию протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и управляющей организации ООО «ИРКЦ».

Голосование:

ЗА 97,9 % голосов, ПРОТИВ 2,1 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Принято решение:

Направить копию протокола настоящего собрания в адрес ООО «ЭСКБ» и ЮО ООО «ИРКЦ»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
4. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (70 шт.).

Председатель общего собрания:

_____/ _____ «20» 11 2017г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____/ _____ «20» 11 2017г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии

_____/ _____ «20» 11 2017г.
(фио) (подпись) (дата)