

к договору управления
№ 428-18 от 01.10.17

Утверждено протоколом внеочередного

общего собрания собственников МКД
№ 5/к от 01.10.17

адрес ул. Чайковского 28

Председатель собрания

подпись

фамилия имя отчество

Состав общего имущества

По адресу: Район 1 район, Участок 4, ЧАЙКОВСКОГО, д.28 по состоянию на 18.10.17

| | | | | | |
|------------------|-------------|------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Район | Район 1 | Дата инвентаризации | 01.01.99 | Код строения | 2229 |
| Линейный участок | Участок 4 | Год постройки | 1991 | Кадастровый номер | 02:61:011201:894 |
| Населенный пункт | | Год Пересоборудования | | Инвентарный номер | 8054 |
| Улица | ЧАЙКОВСКОГО | Год посл. кап. ремонта | | Срок эксплуатации | 26 |
| Номер дома | 28 | | | | |

Общие данные

| Количество | | | | | | | | | | Распределение жилой площади | | | | |
|---|-----|-------------|-----|----------|----------|------------|---------------|---------------|-----------|---|--------|--------|---------|---------|
| Этажей | 5 | Подъездов | 3 | Лифтов | Лестниц | Бойлеров | Жилая площадь | Жилая пл. | Жилая пл. | Жилая площадь находится | Кварт. | Комнат | Общ.пл. | Жил.пл. |
| Мусоропроводов | нет | Газ. плит | нет | Эл. плит | Конфорок | Теплоуэпов | нет | Общ. пл | Жилая пл. | В квартирах | 116 | 285 | 6314.7 | 3824.2 |
| Подвал | нет | Цокол. Этаж | нет | Мансарда | Мезонин | Светелка | нет | Жилая площадь | Жилая пл. | В помещениях кор. системы | | | | |
| Средняя внутренняя высота помещений, м | | | | | | | 2.48 | Кол-во | Жилая пл. | В общежитиях | | | | |
| Объем, куб.м | | | | | | | 18283 | Квартиры | Общ. пл | Служебная жил. площ. | | | | |
| Общая полезная площадь дома, кв.м | | | | | | | 6314.7 | 1-о комн. | 452.4 | Маневренная жилая площадь | | | | |
| Из них: Жилые помещения: полезная площадь, кв.м | | | | | | | 6314.7 | 2-х комн. | 2512 | Из общего числа жилой площади находится | | | | |
| в т.ч. Жилая площадь | | | | | | | 3824.2 | 3-х комн. | 2268.4 | В мансардах | | | | |
| Средняя площадь квартиры | | | | | | | 32.967241 | 4-х комн. | 1081.9 | В подвалах | | | | |
| Удобочная площадь, кв.м: | | | | | | | | 5-х комн. | | В цокольных этажах | | | | |
| лестниц | | | | | | | 283.8 | 6-х комн. | | В бараках | | | | |
| общих коридоров и мест общ. пользования | | | | | | | | Нежилые | | | | | | |
| придомовой территории | | | | | | | | Всего | 3824.2 | | | | | |

Земельные участки

Конструктивные элементы

| Кадастровый номер земельного участка | Площадки | Под зелеными насаждениями | Конструктивный элемент | Материал | Площадь | Износ элемента |
|--------------------------------------|----------|---------------------------|------------------------|----------|---------|----------------|
| | | | | | | |

| | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--------------------|-------------------------|------------|----------------------------------|----|
| Площадь по документам, кв.м | | детские, кв.м | Придомовой сквер, кв.м | Фундамент | Сборные железобетонные блоки | 10 |
| Дата экспликации земельного участка | | грунт, кв.м | Газон с деревьями, кв.м | Стены | Блочные | 5 |
| Застроенная площадь, кв.м | | спортивные, кв.м | Клумбы, цветники, кв.м | Перекрытия | Сборные железобетонные блоки | 5 |
| Асфальтовое покрытие проездов, кв.м | | контейнерные, кв.м | Плодовый сад, кв.м | Кровля | Шиферная по деревянной обрешетке | 10 |
| Асфальтовое покрытие тротуара, кв.м | | | | Полы | Дощатые | 5 |
| Прочие замощения, кв.м | | | | | | |

Сведения об ОДН:

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Тип счетчика | Заводской номер |
| Счетчик ГВС и отопление | 139837 |
| Счетчик ХВС | 4852, 4791 |

Васильева / Васильева С.Н. инженер ТОО
(подпись) (ФИО) (должность)

«20» 11 2017 г.