

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1

по ул.(пр.) Кусишова г. Сибай

Дата проведения общего собрания с 07.04.20 2019 г. по 20 апреля 2019 г.

Место проведения общего собрания - Кусишова, 1

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 23 89,6 кв.м.

Количество помещений в многоквартирном доме: 43

В общем собрании приняло участие 34 собственник(ов), что составляет 1841,4 кв.м (72 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное. Форма проведения собрания: очно - заочное голосование.

Инициатор общего собрания: кв.№ 19

(ф.и.о. полностью, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о, доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "14" 04 2019 года с 11⁰⁰ ч. до 21⁰⁰ ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

~~Заочный этап очно-заочного голосования проводился с " " 04 2019 г. по " " Нет 2019 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до " " 2019 года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул.~~

Председатель общего собрания _____ кв. 19

Секретарь общего собрания _____ кв. 1

Секретарь счетной комиссии _____ кв. _____

Кворум имеется / ~~не имеется~~:

Повестка дня:

1. Передача в пользование (аренда) общего имущества МКД № 1 по ул. Кусишова г.Сибай арендатору.
2. Установление платы за аренду общего имущества.
3. Уполномочить ООО «ИРКЦ» от имени собственников заключить договор аренды общего имущества.
4. Использование средств полученных от сдачи в аренду общего имущества МКД.

По первому вопросу: На обсуждение предложено предоставить в пользование (аренду) общее имущество - подсобное помещение МКД общей площадью 9 кв.м арендатору Брахтегаревой для размещения парикмахерской

01 мая 2019 по 01 мая 2022 г.

Голосование по второму вопросу:

ЗА 72 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Предоставить в аренду общее имущество - подсобное помещение МКД общей площадью 9 кв м Брахтегаревой ЛЗ

По второму вопросу:

На обсуждение предложено установить плату за аренду общего имущества - подсобное помещ МКД № 1 по ул. Кусишова г.Сибай общей площадью 9 кв.м, в размере суммы 388,88 руб. кв./м, итого 3500 руб. в месяц без НДС.

Голосование:

ЗА 72 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Установить плату за аренду общего имущества -
подсобное помещение площадью 9 кв м для размещения
парикмахерской в размере 3500 руб в месяц без НДС

По третьему вопросу:

На обсуждение предложено: уполномочить ООО «ИРКЦ» заключить от имени собственников
заключить договор аренды общего имущества с арендатором Бахтигаревой для
размещения парикмахерской с 01 мая 2019 г
по 01 мая 2022 г

Голосование:

ЗА 72 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Уполномочить ООО ИРКЦ заключить от имени
собственников договор аренды общего имущества МКД
с арендатором Бахтигаревой ЛЗ

По четвертому вопросу:

На обсуждение предложено: Использовать денежные средства, полученные от
от сдачи в аренду общего имущества МКД в размере 3500 руб в месяц
на уборку 3х подъездов МКД. Заключить договор с ИП Кулуевым Р А

Голосование:

ЗА 72 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Принято решение: Использовать денежные ср-ва, полученные от
сдачи в аренду ОИ МКД в сумме 3500 руб в месяц на
уборку 3х подъездов МКД. Заключить договор с ИП Кулуевым
Р А на уборку трех подъездов МКД

Собрание закрывается.

Председатель собрания: _____

Секретарь _____

Приложения к Протоколу: /

1. лист голосования
2. сообщение .