

ПРОТОКОЛ № 5/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 26

по ул.(пр.) Биева г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12.03 2019г. по 26.04 2019г.

Место проведения общего собрания – Закн Башгеда, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3534,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 45

В общем собрании приняло участие 50 собственник(ов), что составляет 18907 кв.м (53,5 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 64

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился " 12 " 03 2019года с 14:00 ч. до 15:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с " 12 " 03 2019г. по " 26 " 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до « 26 » 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Биева, д 26 кв. 64

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 26 по ул./пр. Биева г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 64

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 64

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 48

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 46

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 64

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 48

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 46

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 64

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления коммунальной услуги расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 64

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 26 по ул./пр. Белова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

принять решение, согласно п.1 ст.157.2. Жилищного кодекса РФ, о заключении 01.09.2019г. с собственниками помещ. МКД №26 по ул. Белова г.Сибай действ. от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предост. комм. услуг теплоснабж. (отопление) с РО-ООО «Баш РТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 64

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 64.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

наделить полномочиями для направления копии решений и протокол. общего собрания по изменению порядка предост. ком. услуг по теплоснабж. (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «Баш РТС» - кв. 64.

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (2 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «26» 04 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «26» 04 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «26» 04 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)