

ПРОТОКОЛ № 5/п.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11
по ул.(пр.) Буляковса г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 6.03 2019г. по 12.04 2019г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай, ул. З.Валиди, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5320,4 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 98

В общем собрании приняло участие 90 собственник(ов), что составляет 2834,1 кв.м (53,3 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 54

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:
[Signature]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился " 6 " 03 2019года с 10.00 ч. до 10.30 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с " 6 " 03 2019г. по " 12 " 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до « 12 » 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Булякова, 11-54

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 11 по ул./пр. Булякова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: [Signature] (ф.и.о.) кв.№ 54

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания [Signature] кв. 54,
 Секретарь общего собрания [Signature] кв. 6,
 Члены счетной комиссии [Signature] кв. 82,
[Signature] кв. _____

Голосование: ЗА 92,7 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 4,3 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания [Signature] кв. 54,
 Секретарь общего собрания [Signature] кв. 6,
 Члены счетной комиссии [Signature] кв. 82,
[Signature] кв. _____

По второму вопросу:

Слушали: [Signature] (ф.и.о.) кв.№ 54

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 92,7 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 4,3 % голосов

Решили:

исполнить порядок предоставления ком. услуг и расчетов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв. № 54

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 11 по ул./пр. Бушкова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 92,7 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,3 % голосов

Решили:

с 01.09.2019 заключить с собственниками помещений МКД № 11 по ул. Бушкова, действующими от своего имени, прямые договоры, содержащие положения о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопление) с РСО – ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв. № 54

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» _____ кв. 54.

Голосование: ЗА 92,7 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,3 % голосов

Решили:

наделить полномочиями _____ для направления копий решений и протокола ОСБ по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению)

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (90 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____/ _____ « 12 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____/ _____ « 12 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____/ _____ « 12 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)