

ПРОТОКОЛ № 8/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 49

по ул.(пр.) З. Рашиди г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 27.03 2019г. по 18.05 2019г.

Место проведения общего собрания – Зари Рашиди 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3341,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 60

В общем собрании приняло участие 41 собственник(ов), что составляет 1745,72 кв.м (52,2 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 49

(ф.и.о. (ф.и.о. паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: Зарипова Иркина Ильметдановна по доверенности № 653-11090 от 01.05.2019г.

(ф.и.о. доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "27" марта 2019года с 19.00 ч. до 19.00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "27" марта 2019г. по "18" мая 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "18" мая 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З. Рашиди 49-49

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 49 по ул./пр. З. Рашиди г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 49

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 49 ;
 Секретарь общего собрания _____ кв. 35 ;
 Члены счетной комиссии _____ кв. 35 ;
 _____ кв. _____ ;
 _____ кв. _____ ;

Голосование: ЗА 65 % голосов, ПРОТИВ 28,5 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,5 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 49 ;
 Секретарь общего собрания _____ кв. 33 ;
 Члены счетной комиссии _____ кв. 35 ;
 _____ кв. _____ ;
 _____ кв. _____ ;

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 49

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 65 % голосов, ПРОТИВ 28,5 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,5 % голосов

Решили: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 49

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 49 по ул./пр. _____ г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 65 % голосов, ПРОТИВ 28,5 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,5 % голосов
Принято решение о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 49 по ул./пр. З. Валиди г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС». (п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ)

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 49

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 49

Голосование: ЗА 65 % голосов, ПРОТИВ 28,5 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,5 % голосов.

Решили:

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 49

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (41 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____ / _____ «18» мая 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ / _____ «18» мая 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ / _____ «18» мая 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)