

ПРОТОКОЛ № 811

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 26  
по ул.(пр.) Торжков

Дата проведения общего собрания с 11.03 2019г. по 30.04 2019г. г. Сибай.

Место проведения общего собрания - ул. З. Валиева 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4482,3 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 100  
В общем собрании приняло участие 76 собственник(ов), что составляет 2347,57 кв.м (52,37 %) от  
общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: № 82

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)  
Приглашенные для участия в общем собрании лица: 7

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)  
Очный этап очно-заочного голосования проводился "11" 03 2019года с 15:00 ч. до  
16:00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным  
на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "11" 03 2019г. по "30" 04  
2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на  
голосование, инициатору проведения собрания в срок до "30" 04 2019года (включительно), по  
адресу: г.Сибай, ул. З. Валиева 37  
Ворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 26 по ул./пр. Торжков г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 82

**Предложено:** Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 82

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 99

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 69

\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 96,22 % голосов, ПРОТИВ 3,48 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,30 % голосов

**Решили:** Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 82

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 99

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 69

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 82

**Предложено:** Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 98,86 % голосов, ПРОТИВ 4,14 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали:

Предложено: принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 22 2019г. с собственниками помещений МКД № 26 по ул./пр. Терехов г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 95,22 % голосов, ПРОТИВ 3,48 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,30 % голосов

Решили:

принять решение о заключении с 01.09.19 с собственниками помещений прямых договоров с ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали:

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№ 22

Голосование: ЗА 95,22 % голосов, ПРОТИВ 4,14 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

наделить полномочиями для направления копии решений и протокола

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (76 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

(фио) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «30» 04 2019г.  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

(фио) VI / \_\_\_\_\_ «30» 04 2019г.  
(подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

(фио) / \_\_\_\_\_ «30» 04 2019г.  
(подпись) (дата)