

ПРОТОКОЛ № 0/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 27

по ул.(пр.) Ториеков г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 19 марта 2019г. по 14 мая 2019г.

Место проведения общего собрания – 3. Башкир с. 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1273 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 32+1 нежилое

В общем собрании приняло участие 23 собственник(ов), что составляет 479,975 кв.м (61,3 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 18

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: _____

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "19" марта 2019года с 14:00 ч. до 15:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" марта 2019г. по "14" мая 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «14» мая 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Ториеков, 27-18

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 27 по ул./пр. Ториеков г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 18

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 18

Секретарь общего собрания _____ кв. 17

Члены счетной комиссии _____ кв. 3

_____ кв. _____

Голосование: ЗА 92,7% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,3 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 18

Секретарь общего собрания _____ кв. 17

Члены счетной комиссии _____ кв. 3

_____ кв. _____

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 18

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 90,8 % голосов, ПРОТИВ 9,2 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 18

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 27 по ул./пр. Ториеков г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 90,8% голосов, ПРОТИВ 9,2 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: принять решение о заключении с 01.09.19г. с собственниками помещений МКД № 27 по пр. Ториеков г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с РСО-ООО «БашРТС» (п.1 ст. 157.2 ЖК РФ)

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 18

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 18.

Голосование: ЗА 92,7% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 7,3 % голосов

Решили: наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 18

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (23 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

(ф.и.о) (подпись) «14» мая 2019г.
(дата)

Секретарь общего собрания:

(ф.и.о) (подпись) «14» мая 2019г.
(дата)

Секретарь счетной комиссии:

(ф.и.о) (подпись) «14» мая 2019г.
(дата)