

ПРОТОКОЛ № БЖ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 38

по ул.(пр.) Термектоб г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 05.03.19 2019г. по 25.04.19 2019г.

Место проведения общего собрания - 7-Сибай, ул. Затыл Вакыпови, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 13721,9 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 78

В общем собрании приняло участие 71 собственник(ов), что составляет 20351,3 кв.м (54,7 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 29

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: _____

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "05" марта 2019года с 14 00 ч. до 16 00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "05" 03 2019г. по "25" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "25" 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Термектоб, 38 кв 29

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 38 по ул./пр. Термектоб г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 29

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 29,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 40,
 Члены счетной комиссии: _____ кв. 70,
 _____ кв. _____

Голосование: ЗА 99,3 % голосов, ПРОТИВ 0,7 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 29,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 40,
 Члены счетной комиссии _____ кв. 70

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 29

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 99,3 % голосов, ПРОТИВ 0,7 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: принять решение предоставить коммунальные услуги
жителям за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 29

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 38 по ул./пр. Терехов г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 99,3% голосов, ПРОТИВ 0,7% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0% голосов

Решили:

принять решение, согласно п.1 ст.157.2 ЖК РФ, о заключении с 01.09.2019 с собственниками помещений МКД №38 по ул. Терехов г.Сибай действ от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжением (отоплению) с РО - ООО "БашРТС"

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 29

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 99,3% голосов, ПРОТИВ 0,7% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0% голосов

Решили:

наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО "ИРКЦ", РСО ООО "БашРТС"

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (71 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____/_____/ «25» 04 2019г.
(ф.ио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____/_____/ «25» 04 2019г.
(ф.ио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____/_____/ «25» 04 2019г.
(ф.ио) (подпись) (дата)