

ПРОТОКОЛ № 0/1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 42

по ул.(пр.) Горьков г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 15.03 2019г. по 26.04 2019г.

Место проведения общего собрания – 3 Валида 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 8230,7 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 113

В общем собрании приняло участие 68 собственник(ов), что составляет 36619 кв.м (58,8 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 77

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: —

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "15" 03 2019года с 10 ч. до 11 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "15" 03 2019г. по "26" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «26» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Горьков 42-77

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 42 по ул./пр. Горьков г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: — (ф.и.о.) кв.№ 77

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания — кв. 77,  
 Секретарь общего собрания — кв. 84,  
 Члены счетной комиссии — кв. 54,  
 кв. —,

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания — кв. 77,  
 Секретарь общего собрания — кв. 84,  
 Члены счетной комиссии — кв. 54

**По второму вопросу:**

Слушали: — (ф.и.о.) кв.№ 77

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов



**Решили:**

*Принять порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги по теплоснабжению (отоплению).*

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 7-9

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 12 по ул./пр. Вершиков г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:**

*Принять решение, согласно п.1 ст.157,2 жилищного кодекса РФ о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 12 по ул. Вершиков г. Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС»*

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 7-9

**Предложено:** Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. \_\_\_\_\_.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:**

*Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» РСО ООО «БашРТС»*

Собрание окончено.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании ( — шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме ( 87 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

**Председатель общего собрания:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «26» 04 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)

**Секретарь общего собрания:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «26» 04 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)

**Секретарь счетной комиссии:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «26» 04 2019г.  
(фио) (подпись) (дата)