

ПРОТОКОЛ № 5/4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 45

по ул.(пр.) Горького г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 05.03 2019г. по 29.04 2019г.

Место проведения общего собрания - З. Валиуллы 37, Сибай

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1522,0 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 36

В общем собрании приняло участие 30 собственник(ов), что составляет 833,35 кв.м (54,05%) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 12

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: [подпись]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "05" 03 2019года с 15.00 ч. до 17.00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "06" 03 2019г. по "29" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "28" 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З. Валиуллы 37

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 45 по ул./пр. Горького г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 12

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 12

Секретарь общего собрания _____ кв. 15

Члены счетной комиссии _____ кв. 6

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 12

Секретарь общего собрания _____ кв. 15

Члены счетной комиссии _____ кв. 6

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 12

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления ком. услуг и расчеты за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 12

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 45 по ул./пр. Первомай г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Заключить с 01.09.19 с собственниками помещений МКД № 45 по ул. Первомай, действующими от своего имени, прямых договоров о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопление) с РСО - ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 6

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 12

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

выявить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

- Приложение:
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
 2. Сообщение о проведении общего собрания;
 3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
 4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
 5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
 6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (30 шт.).
 7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
 8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

16.12 / _____ «29» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

кв 15 / _____ «29» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ / _____ «29» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)