

ПРОТОКОЛ № 5/и

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 57

по ул.(пр.) Черского г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 05.03. 2019г. по 11.04. 2019г.

Место проведения общего собрания - ул. Черского, 57

Общая площадь помещений в многоквартирном доме - 1280,6 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 32

В общем собрании приняло участие 24 собственник(ов), что составляет 750,95 кв.м (61,9 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 23

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: [подпись]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился " 05 " марта 2019года с 15⁰⁰ ч. до 17⁰⁰ ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с " 05 " марта 2019г. по " 11 " апреля 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до " 11 " апреля 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Закр. Валеева, 37

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 57 по ул./пр. Черского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 23

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 14

Секретарь общего собрания _____ кв. 15

Члены счетной комиссии _____ кв. 16

_____ кв. _____

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 14

Секретарь общего собрания _____ кв. 15

Члены счетной комиссии _____ кв. 16

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 14

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 90,8 % голосов, ПРОТИВ 9,2 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Исполнить договор предоставления ком. услуг и расчет за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали:

(ф.и.о.) кв. № 14

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с собственниками помещений МКД № 57 по ул./пр. Герасимова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 90,8% голосов, ПРОТИВ 9,2% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Согласно п. 1. ст 157.2 ЖК РФ, каждый собственник вправе заключать договор с ООО «БашРТС» на предоставление ком. услуг теплоснабжения (отопления).

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали:

(ф.и.о) кв. № 15

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 23

Голосование: ЗА 90,8% голосов, ПРОТИВ 9,2% голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Назначить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (24 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

(ф.и.о) / (подпись) « 11 » апреля 2019г. (дата)

Секретарь общего собрания:

(ф.и.о) / (подпись) « 11 » апреля 2019г. (дата)

Секретарь счетной комиссии:

(ф.и.о) / (подпись) « 11 » апреля 2019г. (дата)

Исправлено по верши: