

ПРОТОКОЛ № 5/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 35

по ул.(пр.) Жирова г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12.03 2019г. по 29.04 2019г.

Место проведения общего собрания - 3/Вашин 35

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1958,5 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 44

В общем собрании приняло участие 38 собственник(ов), что составляет 1077,0 кв.м (54,9 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 27

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: [подпись]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "12" 03 2019года с 10-00 ч. до 11-00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" 03 2019г. по "29" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "29" 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Жирова 35

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 35 по ул./пр. Жирова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 27

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 27

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 24

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 44

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 27

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 24

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 44

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 27

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

принять порядок предоставления ком. услуг и расчетов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв. № 27

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 35 по ул./пр. Кирова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 35 по ул. Кирова 35 г. Сибай РБ действующими от своего имени, прямых договоров, содержащих положения о предоставлении ком. услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией - ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв. № 27

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 27

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общ. собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО ИРКЦ РСО ООО БашРТС

Собрание окончено.

- Приложение:
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
  2. Сообщение о проведении общего собрания;
  3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
  4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
  5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
  6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (38 шт.).
  7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
  8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_  
(фио) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ «29» 04 2019г.

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_  
(фио) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ «29» 04 2019г.

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(фио) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ «29» 04 2019г.