

ПРОТОКОЛ № 5/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 19

по ул.(пр.) Ковалева г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 11.03 2019г. по 11.04 2019г.

Место проведения общего собрания – Ковалева 19

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2573,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 40

В общем собрании приняло участие 32 собственник(ов), что составляет 1418,55 кв.м (56,25 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 31.

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: [подпись]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "11" 03 2019года с 14:00 ч. до 17:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" 03 2019г. по "11" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «11» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З. Валиева, 37

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 19 по ул./пр. Ковалева г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: [подпись] (ф.и.о.) кв.№ 31

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следвюшем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 36

Секретарь общего собрания [подпись] \_\_\_\_\_ кв. 9

Члены счетной комиссии [подпись] \_\_\_\_\_ кв. 33

Голосование: ЗА 97,5 % голосов, ПРОТИВ \_\_\_\_\_ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,5 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следвюшем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 36

Секретарь общего собрания [подпись] \_\_\_\_\_ кв. 9

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 33

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 36

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 97,5 % голосов, ПРОТИВ \_\_\_\_\_ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,5 % голосов

Решили: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 36

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с ОО «Секст-Сервис» 2019г. с собственниками помещений МКД № 19 по ул./пр. Караева г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 94,5 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 4,5 % голосов

Принято решение о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 19 по ул./пр. Караева г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС». (п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ)

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 36

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 94,5 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 4,5 % голосов

Решили:

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» \_\_\_\_\_ кв. 36

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (82 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «11» 04 2019г.  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «11» 04 2019г.  
(подпись) (дата)

Член счетной комиссии:

\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_ «11» 04 2019г.  
(подпись) (дата)