

ПРОТОКОЛ № 5/11

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 15

по ул.(пр.) Коммунальная г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12.03 2019г. по 30.04 2019г.

Место проведения общего собрания - Коммунальная, 15

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1980,6 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 48

В общем собрании приняло участие 31 собственник(ов), что составляет 114,24 кв.м (56,2 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 15

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: [Signature]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "12" 03 2019года с 11:00 ч. до 17:00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "13" 03 2019г. по "30" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "30" 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З.Валидова, 37

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 15 по ул./пр. Коммунальная г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 15

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 26

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 44

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 30

\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 26

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 44

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 30

\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 15

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов



Решили:

изменить порядок предоставления ком. услуг и раскв. за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 15

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 15 по ул./пр. Коммунальникова 3 г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Согласно ст. 157.2 п.1 пк РФ заключить с 01.09.2019 с собственниками помещений МКД № 15 по ул. Коммунальникова прямые договоры о предоставлении ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) с РСО – ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 15

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 15.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО, ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (4 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (31 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_ «30» 04 2019г.  
(ф.ио) \_\_\_\_\_ (подпись)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_ «30» 04 2019г.  
(ф.ио) \_\_\_\_\_ (подпись)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_ «30» 04 2019г.  
(ф.ио) \_\_\_\_\_ (подпись)