

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1

по ул.(пр.) Кусимова г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 5.03 2019г. по 16.04 2019г.

Место проведения общего собрания – г. Сибай, ул. 3 Валенти, 37
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2197,5 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 42 + 1 нежил.

В общем собрании приняло участие 39 собственник(ов), что составляет 1485,7 кв.м (67,8 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 31

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "5" 03 2019года с 16.00 ч. до 16.30 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "5" 03 2019г. по "16" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «16» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Кусимова, 1-31

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 1 по ул./пр. Кусимова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 31

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 31,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 1,
 Члены счетной комиссии _____ кв. 31,
 _____ кв. _____

Голосование: ЗА 94,6 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,4 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 31,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 1,
 Члены счетной комиссии _____ кв. 31

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 31

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 94,6 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,4 % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления ком.услуг и расчетов за ком.услугу по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 31

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сететедрие 2019г. с собственниками помещений МКД № 1 по ул./пр. Куршимова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 99,6 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,4 % голосов

Решили:

с 01.09.2019г. заключить с собственниками помещений МКД № 1 по ул. Куршимова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямые договора, содержащие положения о предоставлении ком.услуг теплоснабжения (отопление) с РСО - ООО «БашРТС».

По четвертому вопросу:

Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 31

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» _____ кв. 31.

Голосование: ЗА 100,0 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,4 % голосов

Решили:

наделить полномочиями _____ для направления копий решений и протокола осе по изменению порядка предоставления ком.услуг по теплоснабжению (отоплению)

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (39 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____ / _____ « 16 » 04 2019г.
(ф.ио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ / _____ « 16 » 04 2019г.
(ф.ио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ / _____ « 16 » 04 2019г.
(ф.ио) (подпись) (дата)