

ПРОТОКОЛ № БК

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4

по ул.(пр.) Кусимова г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 19.03 2019г. по 29.04 2019г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай, ул. З. Валиуллы, д. 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 3088,8 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 55 + 2 чертм = 57

В общем собрании приняло участие 59 собственник(ов), что составляет 1603,79 кв.м (51,92 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 39

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился " 19 " 03 2019года с 14-30 ч. до 15:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с " 19 " 03 2019г. по " 29 " 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до « 29 » 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Кусимова, д. 4 кв. 39

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 4 по ул./пр. Кусимова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 39

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 39 ,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 21 ,
 Члены счетной комиссии _____ кв. 16 ,
 _____ кв. _____

Голосование: ЗА 96,5 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 3,5 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 39 ,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 21 ,
 Члены счетной комиссии _____ кв. 16

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 39

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 93,5 % голосов, ПРОТИВ 3 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 3,5 % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за комм. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 39

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 4 по ул./пр. Кусимова г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 96,5 % голосов, ПРОТИВ 3 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 3,5 % голосов

Решили:

принять решение о заключении с 01.09.2019г. с собственниками МКД №4 по ул. Кусимова г. Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении комм. услуг теплоснабжения (отопление) с РСО - ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 39

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 39.

Голосование: ЗА 96,5 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 3,5 % голосов

Решили:

наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления комм. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 39

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (59 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Прелселатель общего собрания:

_____ «29» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ «29» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ «29» 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)