

ПРОТОКОЛ № Б/М

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 15

по ул.(пр.) Мемисса г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 20.03 2019г. по 25.04 2019г.

Место проведения общего собрания - З/Валенти 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2026,6 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 46

В общем собрании приняло участие 33 собственник(ов), что составляет 1104,1 кв.м (54,4 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная  заочная

Инициатор общего собрания: кв.№ 39

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: [подпись]

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "20" 03 2019года с 10-00 ч. до 17-00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "20" 03 2019г. по "25" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "25" 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Мемисса 15

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 15 по ул./пр. Мемисса г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 39

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 39

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 18

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 35

Голосование: ЗА 97,4% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ д.6 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 39

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 18

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 35

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 39

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 97,4% голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ д.6 % голосов



Решили: Изменить порядок предоставления ком. услуг и расчетов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

**По третьему вопросу:**

**Слушали:**

) кв. № 32

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 15 по ул./пр. Ленина 15 г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 97,4 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,6 % голосов

**Решили:** принять решение согласно п.1 ст.157.2 жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09.19г. с собственниками помещений МКД № 15 Ленинский пр. Сибай РБ действующими от своего имени, прямых договоров содержания коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с РСО-ООО «БашРТС»

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС»

**Слушали:**

(ф.и.о) кв. № 39

**Предложено:** Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 97,4 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2,6 % голосов

**Решили:** наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общ. собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (        шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (33 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

(ф.и.о) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «25» 04 2019г.  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

(ф.и.о) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «25» 04 2019г.  
(подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

(ф.и.о) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «25» 04 2019г.  
(подпись) (дата)