

ПРОТОКОЛ № 5/н.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 16

по ул.(пр.) Ленина г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 18.03 2019г. по 29.04 2019г.

Место проведения общего собрания – 3/Валенти 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1200,2 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 48

В общем собрании приняло участие 37 собственник(ов), что составляет 1097,2 кв.м (54,7 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 13

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "18" 03 2019года с 10-00 ч. до 14-00 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "18" 03 2019г. по "29" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "29" 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Ленина 16

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 16 по ул. пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 13

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания, _____ кв. 13,

Секретарь общего собрания _____ кв. 30,

Члены счетной комиссии _____ кв. 9,

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 13,

Секретарь общего собрания _____ кв. _____,

Члены счетной комиссии _____ кв. 9

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 13

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления ком. услуг и расценок за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв. № 23

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 16 по ул./пр. Менделеева г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: *принять решение согласно п.1 ст.157.2 ЖК РФ, о заключении с 01.09.2019 с собствен. пом-ий МКД №16 по ул. Менделеева г.Сибай РБ действующими от своего имени прямых договоров о предостав. ком. услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснаб. организацией ООО БашРТС*

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв. № 23

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: *Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общ. собрания по изменению порядка предостав. ком. услуг по теплоснабжению (отоплению) в ООО ИРКЦ РСО ООО БашРТС*

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (37 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

23 кв _____ «29» 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ «29» 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ «29» 04 2019г.
(фио) (подпись) (дата)