

ПРОТОКОЛ № 01/м

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 18

по ул.(пр.) Ленина г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 23.03 2019г. по 23.03 2019г.

Место проведения общего собрания – 3. Валлеги 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2576,2 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 51

В общем собрании приняло участие 30 собственник(ов), что составляет 1438,6 кв.м (55,8 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв. № 15.

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: Алишбаева Р.Т. (доверенность) 20 г. Сибай

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился с "23" 03 2019года с 10 ч. до 11 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "23" 03 2019г. по "16" мая 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «15» 05 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Ленина 18 кв. 12.

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 18 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 12

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 12,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 12,
 Члены счетной комиссии _____ кв. 17,
 _____ кв. _____

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ _____ % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 12,
 Секретарь общего собрания _____ кв. 12,
 Члены счетной комиссии _____ кв. 17

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 12

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: изменить порядок предоставления ком. услуг и расчетов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 12

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 18 по ул./пр. Мещино г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Принять решение, согласно п. 1 ст. 157, 2 ЖК РФ, о заключении с 1.09.19 с собств. помещ. МКД 18 по Мещино г. Сибай РБ, действ-ми от своего имени, прямых договоров содержащих полож-я о предост-в. ком. услуг теплоснабж-ия (отопление) с ресурсоснабжающей орган-и - ООО «Баш РТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 12

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 12.

Голосование: ЗА 52,5 % голосов, ПРОТИВ 3,3 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком-х услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (30 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

(ф.и.о) _____ (подпись) _____ «16» 05 2019г.
(дата)

Секретарь общего собрания:

(ф.и.о) _____ (подпись) _____ «16» 05 2019г.
(дата)

Секретарь счетной комиссии:

(ф.и.о) ✓✓ _____ (подпись) _____ «16» 05 2019г.
(дата)