

ПРОТОКОЛ № 8/п

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 20

по ул.(пр.) Ленина г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12 марта 2019г. по 14 апреля 2019г.

Место проведения общего собрания - Закн Башсери 9.37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4449,2 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 86 кв. + 12 нем. пом. = 98

В общем собрании приняло участие 77 собственник(ов), что составляет 2357 кв.м (52,8%) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 47

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: -

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "12" марта 2019года с 15.00 ч. до 15.30 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" марта 2019г. по "14" апреля 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "14" апреля 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Ленина 9.20 кв. 47

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 20 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 47

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ кв. 47

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ кв. 9

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ кв. 98

Голосование: ЗА 98 % голосов, ПРОТИВ 2 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ кв. 47

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ кв. 9

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ кв. 98

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 47

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 96 % голосов, ПРОТИВ 4 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:**

выполнить проверку предоставленных кем-либо данных и расчетов за коммунально-жилищно-коммунальные услуги (отопление).

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 47

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 20 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 96 % голосов, ПРОТИВ 4 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:** принять решение, согл. п.1 ст.157.2 жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09.2019г. с собственниками помещений МКД №20 по ул.Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с РСО-ООО «БашРТС».

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 47

**Предложено:** Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 47.

Голосование: ЗА 98 % голосов, ПРОТИВ 2 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

**Решили:** наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 47

Собрание окончено.

**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (      шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме ( 47 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

**Председатель общего собрания:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « 14 » апреля 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

**Секретарь общего собрания:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « 14 » апреля 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)

**Секретарь счетной комиссии:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ « 14 » апреля 2019г.  
(ф.и.о) (подпись) (дата)