

ПРОТОКОЛ № 07к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 42

по ул.(пр.) Ленина г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 14 марта 2019г. по 30 апреля 2019г.

Место проведения общего собрания – Зал № 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4551,8 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 99 кв. + тех. пом. = 100

В общем собрании приняло участие 69 собственник(ов), что составляет 2428,48 кв.м (53,35 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 26

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: Закирова Гулшара Тимуровна
доверенность № 633 - М 1040 от 03.03.2019

Администрация ГО - г. Сибай Р.Б.
(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "14" марта 2019года с 10.00 ч. до 10.30 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "14" марта 2019г. по "30" апреля 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "30" апреля 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Ленина д.42 кв.26

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 42 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 26

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 26

Секретарь общего собрания _____ кв. 29

Члены счетной комиссии _____ кв. 27

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 26

Секретарь общего собрания _____ кв. 29

Члены счетной комиссии _____ кв. 27

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 26

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 96 % голосов, ПРОТИВ 2 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2 % голосов

Решили: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу: 0

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 26

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 42 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 96 % голосов, ПРОТИВ 2 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 2 % голосов

Принято решение о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 42 по ул./пр. Ленина г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС». (п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ)

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС». 0

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 26

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) 0 в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 26

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» _____ кв. 26

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (2 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (69 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания: ..

_____ «30» апреля 2019г.
(ф.и.о) _____ (подпись) _____ (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ «30» апреля 2019г.
(ф.и.о) _____ (подпись) _____ (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____ «30» апреля 2019г.
(ф.и.о) _____ (подпись) _____ (дата)