

ПРОТОКОЛ № 5/н

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 33

по ул.(пр.) Малковская г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 05.03 2019г. по 30.04 2019г.

Место проведения общего собрания – ул. З. Валиева 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2469,7 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 60

В общем собрании приняло участие 55 собственник(ов), что составляет 1355,57 кв.м (54,89 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 8

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился " 5 " марта 2019года с 15:00 ч. до 16:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с " 5 " 03 2019г. по " 30 " 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до « 30 » 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. З. Валиева 37

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 33 по ул./пр. Малковская г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 48к4  
Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 12  
Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 8  
\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 100% голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 48к4  
Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 12  
Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 8  
\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 98,84% голосов, ПРОТИВ 1,16 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

изменить порядок предоставления коммунальных услуг и расчетов за каждую услугу по теплоснабжению

По третьему вопросу:

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 8

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 33 по ул./пр. Мамедовского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

принять решение о заключении с 1.09.19 с собственниками помещений прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№ 8

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» \_\_\_\_\_ кв. 8.

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ — % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

наделить полномочиями для направления копии решений и протокола

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (55 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «30» апреля 2019г.  
(подпись) \_\_\_\_\_ (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «30» апреля 2019г.  
(подпись) \_\_\_\_\_ (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ «30» апреля 2019г.  
(подпись) \_\_\_\_\_ (дата)