

ПРОТОКОЛ № 8/11.

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 8/11

по ул.(пр.) Строителей г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 15.03 2019г. по 25.04 2019г.

Место проведения общего собрания - г. Сибай, ул. Строителей, 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2064,7 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 35

В общем собрании приняло участие 38 собственник(ов), что составляет 1132,98 кв.м (54,84 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 25

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: -

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "15" "03" 2019года с 11 00 ч. до 11.30 ч. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "15" "03" 2019г. по "25" "04" 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «25» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Строителей 8/11-25

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 8/11 по ул./пр. Строителей г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 25

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 25

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 20

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 29

\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 89,4 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10,6 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 25

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 20

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 29

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 25

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 89,4 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10,6 % голосов

**Решили:** Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

**По третьему вопросу:**

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 25

**Предложено:** Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 8/1 по ул./пр. Строительной г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 89,4 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10,6 % голосов  
**Принято решение** о заключении с 01 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 8/1 по ул./пр. Строительной г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС». (п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ)

**По четвертому вопросу:** Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

**Слушали:** \_\_\_\_\_ (ф.и.о) кв.№. 25

**Предложено:** Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 89,4 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 10,6 % голосов

**Решили:**

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 25

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения-общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (0 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (38 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_  
(ф.ио) \_\_\_\_\_ (подпись) « 25 » 04 2019г.  
(дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_  
(ф.ио) \_\_\_\_\_ (подпись) « 25 » 04 2019г.  
(дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(ф.ио) \_\_\_\_\_ (подпись) « 25 » 04 2019г.  
(дата)