

ПРОТОКОЛ № 5/1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6

по ул.(пр.) Центральная 6 г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 21.03 2019г. по 30.04 2019г.

Место проведения общего собрания - 3 Валледа 37

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4502,7 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 100

В общем собрании приняло участие 65 собственник(ов), что составляет 2326,1 кв.м (51,7 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 51

(фио, паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: -

(фио, доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "21" 03 2019года с 10-00 ч. до 11-00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "21" 03 2019г. по "30" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "30" 04 2019г. (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Центральная 6

Кворум имеется / не имеется:

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 6 по ул./пр. Центральная г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

**По первому вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 51

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 51,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 12,

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 21,

\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов. в следвующем составе:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 51,

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ кв. 12,

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ кв. 21

**По второму вопросу:**

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв.№ 51

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления ком. услуг и расчетов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению)

По третьему вопросу:

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв. № 51

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 1 сентября 2019г. с собственниками помещений МКД № 6 по ул./пр. Цеткеев г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 ЖК РФ, о заключении с 01.09.19г. с собственниками помещений МКД № 6 по ул. Цеткеев г. Сибай РБ, действующими от своего имени прямых договоров содерж-я полож-я о предоставл. ком. услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей - ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: \_\_\_\_\_ (ф.и.о.) кв. № 51

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» кв. 51

Голосование: ЗА 100 % голосов, ПРОТИВ 0 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

Решили: Наделить полномочиями для направл-я копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставл. ком. услуг по теплоснабжению (отопл.) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (65 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ «30» 09 2019г. (дата)

Секретарь общего собрания:

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ «30» 09 2019г. (дата)

Секретарь счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(ф.и.о) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ «30» 09 2019г. (дата)