

ПРОТОКОЛ № 0/1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 2

по ул.(пр.) Чайковского г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 12.03 2019г. по 14.04 2019г.

Место проведения общего собрания – лсэу №1 3/Валлида 37/1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 6008,7 кв.м. – 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 129.

В общем собрании приняло участие 113 собственник(ов), что составляет 3187,1 кв.м (53,05%) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно – заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 58.

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица: -

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "12" 03 2019года с 11⁰⁰ ч. до 11³⁰ ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" 03 2019г. по "04" 04 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «04» 04 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. 3/Валлида 437

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 2 по ул./пр. Чайковского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 35

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 58,

Секретарь общего собрания _____ кв. 35,

Члены счетной комиссии _____ кв. 109,

Голосование: ЗА 51,45% голосов, ПРОТИВ 1,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 58,

Секретарь общего собрания _____ кв. 35,

Члены счетной комиссии _____ кв. 109.

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 77

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 51,45% голосов, ПРОТИВ 1,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления ком. услуг и тарифов за ком. услуги по теплоснабжению (отоплению).

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 91

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с _____ 2019г. с собственниками помещений МКД № 2 по ул./пр. Чапаевского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 57,45% голосов, ПРОТИВ 4,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Принять решение о заключении прямых договоров предоставления ком. услуг теплоснабжения с организацией ООО «БашРТС»

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 27

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС»

Голосование: ЗА 57,45% голосов, ПРОТИВ 4,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — % голосов

Решили:

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО ООО «БашРТС»

Собрание окончено.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (— шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (113 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

_____/ _____ « 04 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания:

_____/ _____ « 04 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)

Секретарь счетной комиссии:

_____/ _____ « 04 » 04 2019г.
(ф.и.о) (подпись) (дата)