

ПРОТОКОЛ № 8/к

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 6

по ул.(пр.) Чаиковского г. Сибай.

Дата проведения общего собрания с 3.09 2019г. по 31.05 2019г.

Место проведения общего собрания - Чаиковского д.6

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 5460,9 кв.м. - 100% голосов собственников.

Количество помещений в многоквартирном доме: 80

В общем собрании приняло участие 52 собственник(ов), что составляет 2850,9 кв.м (52,21 %) от общего числа голосов всех собственников помещений.

Вид общего собрания годовое/внеочередное.

Форма проведения собрания: очная/очно - заочная.

Инициатор общего собрания: кв.№ 62

(ф.и.о., паспортные данные, реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в данном МКД.)

Приглашенные для участия в общем собрании лица:

(ф.и.о., доверенность №, дата, наименование организации, ИНН, ОГРН.)

Очный этап очно-заочного голосования проводился "03" 09 2019года с 14:00 ч. до 15:00 ч.. (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "03" 09 2019г. по "31" 05 2019г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до "31" 05 2019года (включительно), по адресу: г.Сибай, ул. Чаиковского 6

Кворум имеется / не имеется:

Повестка дня:

1. Утверждение председателя общего собрания, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии.
2. Об изменении порядка предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).
3. О принятии решения, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ о заключении с собственниками помещений МКД № 6 по ул./пр. Чаиковского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопления) с ресурсоснабжающей организацией. Установление сроков.
4. Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению(отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и РСО - ООО «БашРТС».

По первому вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 62

Предложено: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 62,
Секретарь общего собрания _____ кв. 27,
Члены счетной комиссии _____ кв. 46,
_____ кв. _____

Голосование: ЗА 77,6 % голосов, ПРОТИВ 15,77 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,48 % голосов

Решили: Утвердить председателя общего собрания, секретаря общего собрания и секретаря счетной комиссии и доверить им подсчет голосов, в следующем составе:

Председатель общего собрания _____ кв. 62,
Секретарь общего собрания _____ кв. 27,
Члены счетной комиссии _____ кв. 46

По второму вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 62

Предложено: Изменить порядок предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по теплоснабжению (отоплению).

Голосование: ЗА 77,6 % голосов, ПРОТИВ 15,77 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,48 % голосов

Решили:

Изменить порядок предоставления ком. услуг и расцетов за ком. услуги по теплоснабжению (отопление)

По третьему вопросу:

Слушали: _____ (ф.и.о.) кв.№ 62

Предложено: Принять решение, согласно п.1 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ, о заключении с 01.09 2019г. с собственниками помещений МКД № 6 по ул./пр. Чайковского г.Сибай РБ, действующими от своего имени, прямых договоров содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг теплоснабжения (отопление) с ресурсоснабжающей организацией – ООО «БашРТС».

Голосование: ЗА 77,76 % голосов, ПРОТИВ 15,77 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,48 % голосов

Решили:

заключить с 01.09.19г. с собственниками помещений МКД прямые договоры содержащих положения о предоставлении ком. услуг теплоснабжению (отопление) с РСВ ООО «Баш РТС» (п.1 ст.157, 2 Ж.К. РФ)

По четвертому вопросу: Об определении лица, уполномоченного для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ» и ресурсоснабжающей организации ООО «БашРТС».

Слушали: _____ (ф.и.о) кв.№. 62

Предложено: Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению (отоплению) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «БашРТС» Чайковского кв. 6.

Голосование: ЗА 77,76 % голосов, ПРОТИВ 15,77 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 6,48 % голосов

Решили:

Наделить полномочиями для направления копии решений и протокола общего собрания по изменению порядка предоставления ком. услуг по теплоснабжению (отопление) в адрес ООО «ИРКЦ», РСО ООО «Баш РТС»

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Уведомление о результатах проведения общего собрания;
4. Список собственников, присутствующих на общем собрании;
5. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей, присутствующих на общем собрании (1 шт.)
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (62 шт.).
7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания;
8. Акт о размещении уведомления о результатах проведения общего собрания

Председатель общего собрания:

(подпись) «31» мая 2019г.
(дата)

Секретарь общего собрания:

(подпись) «31» мая 2019г.
(дата)

Секретарь счетной комиссии:

(подпись) «31» мая 2019г.
(дата)